

# Kurzbericht zur Sitzung des Gemeinderats vom 08.04.2024

## Öffentlicher Teil:

Bürgermeister Tappeser begrüßte alle Anwesenden und beginnt die Sitzung mit einer Gedenkminute, für den am 22. März 2024 verstorbenen Prälat Franz Glaser.

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**  
Herr Tappeser gab 3 Beschlüsse bekannt, die in der letzten nicht öffentlichen Sitzung am 11.03.2024 gefasst wurden.
  
2. **Bürgerfragestunde**  
Es waren 7 Bürgerinnen und Bürger anwesend.  
Es wurden keine Fragen gestellt.
  
3. **Baugesuche**
  - 3.1. **Antrag auf Befreiung**  
**Errichtung eines Sichtschutzes auf Flst. 203/11, Eppenastraße 25, Gemarkung Ingerkingen**  
Vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Ingerkingen stimmt der Gemeinderat dem Bauantrag zu.
  
  - 3.2. **Bauvoranfrage**  
**Neubau eines Einfamilienhauses mit Nebengebäude auf Flst. 440/1, Gemarkung Alberweiler**  
Vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Alberweiler stimmt der Gemeinderat der Bauvoranfrage zu, mit der Auflage die Kosten für die Erschließung selber zu tragen und unter der Voraussetzung, dass die weiteren Bauplätze gemäß § 30 BNatschG nicht bebaubar sind.
  
  - 3.3. **Antrag auf Befreiung**  
**Errichtung einer Gartenmauer auf Flst. 1124/6, Adolf-Kolping-Straße 7/1, Gemarkung Schemmerberg**  
Vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Schemmerberg stimmt der Gemeinderat dem Antrag auf Befreiung zu.
  
  - 3.4. **Bauantrag im vereinfachten Verfahren**  
**Sanierung Dachgeschoss mit Errichtung zweier Gauben auf Flst. 43/2, Ölmühleweg 9/1, Gemarkung Aufhofen**  
Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu.
  
  - 3.5. **Bauantrag im vereinfachten Verfahren**

**Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Carport auf Flst. 2995, In den Obstwiesen 15, Gemarkung Altheim**  
Dieser Bauantrag wurde vertagt.

**3.6. Bauantrag im vereinfachten Verfahren  
Garagen-Aufstockung auf Flst. 440, Rosenweg 12, Gemarkung Schemmerberg**

Vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates Schemmerberg stimmt der Gemeinderat dem Bauantrag zu.

**4. Neugestaltung des öffentlichen Platzes vor der Mühlbachschule  
- Vorstellung der Planung der Firma Kukuk  
- Beschluss zur Ausschreibung**

Am 03.07.2023 wurde in der Gemeinderatsitzung von Herrn Beyrle die Sanierungsplanung des öffentlichen Platzes vor der Mühlbachschule vorgestellt. Im Anschluss an diese Vorstellung wurde die Planung mit der Schule besprochen. Im Rahmen der Besprechung äußerte die Schule den Wunsch, weitere und andere Spielplatzbereiche erhalten zu können, da die bestehenden Platzverhältnisse beengt sind und die vorhandene Fläche bestmöglich genutzt werden soll.

Die Schule hat der Verwaltung eine Beispielplatzgestaltung benannt, sodass die Verwaltung mit der Firma Kukuk aus Wernau Kontakt aufgenommen hat.

Die Firma KuKuk wurde mit einer Planung für den Spielplatz/der Freifläche an der Schule beauftragt.

Diese Planung stellte Herr Lerch in der Sitzung ausführlich vor.

Die Planung wurde dem beratenden Ausschuss bereits im März vorgestellt. Der beratende Ausschuss hat der Planung zugestimmt.

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Planung von der Firma Kukuk wird zur Kenntnis genommen und soll umgesetzt werden.
2. Die Ausschreibung soll vorbereitet und im Anschluss veröffentlicht werden.

**5. Anbau an die Kita Aßmannshardt und Umbau zur Ganztagsbetreuung  
- Vergabe der Arbeiten der Gebäudehülle, des Aufzugs und der Technikgewerke**

Die Rohbauarbeiten an der Kita Aßmannshardt konnten im März starten. Die Rohbauarbeiten werden voraussichtlich bis Sommer andauern. Um das Gebäude vor dem Wintereinbruch in diesem Jahr noch dicht zu bekommen, wurden sämtliche Gewerke der Gebäudehülle ausgeschrieben. Weiterhin wurden die Technikgewerke und der Einbau des Aufzugs ausgeschrieben.

Der Angebotsöffnungstermin war am 20.03.2024.

Das Gewerk Gerüstbau wurde beschränkt an acht Firmen ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind fünf Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Gerüstbau Dullenkopf aus Senden zum Angebotspreis von 20.217,26 € eingereicht.

Das Gewerk Holzbauarbeiten wurde öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind drei Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Matthäus Schmid aus Baltringen zum Angebotspreis von 161.731,52 € eingereicht.

Die Dachabdichtungsarbeiten wurden beschränkt an fünf Firmen ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind drei Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Spohn aus Laupheim zum Angebotspreis von 94.862,62 € eingereicht.

Die Putz- und Stuckarbeiten wurden beschränkt an zehn Firmen ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind drei Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Schneider aus Dietenheim-Regglisweiler zum Angebotspreis von 58.531,58 € eingereicht.

Die Verglasungsarbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind vier Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma R. u. R. Schmid aus Unlingen zum Angebotspreis von 155.569,79 € eingereicht.

Die Arbeiten zur Installation der Aufzugsanlage wurden beschränkt an sechs Firmen ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind vier Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Schindler aus Stuttgart zum Angebotspreis von 38.942,75 € eingereicht.

Die Arbeiten zur Installation der Heizungsanlage wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind vier Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Wolfmaier aus Laupheim zum Angebotspreis von 254.504,99 € eingereicht.

Die Arbeiten zur Sanitärinstallation wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung ist lediglich ein Angebot eingegangen. Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Wolfmaier aus Laupheim zum Angebotspreis von 170.402,98 € eingereicht.

Die Arbeiten zur Elektroinstallation wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung sind sechs Angebote eingegangen. Das wirtschaftlichste

Angebot hat die Firma Winkler aus Uttenweiler zum Angebotspreis von 325.931,72 € eingereicht.

Der Gemeinderat beschließt die Vergaben wie folgt:

1. Die Firma Gerüstbau Dullenkopf aus Senden wird zum Angebotspreis von 20.217,26 € mit den Gerüstbauarbeiten beauftragt.
2. Die Firma Matthäus Schmid aus Baltringen wird zum Angebotspreis von 161.731,52 € mit den Holzbauarbeiten beauftragt.
3. Die Firma Spohn aus Laupheim wird zum Angebotspreis von 94.862,62 € mit den Dachabdichtungsarbeiten beauftragt.
4. Die Firma Schneider aus Dietenheim-Regglisweiler wird zum Angebotspreis von 58.531,58 € mit den Putz- und Stuckarbeiten beauftragt.
5. Die Firma R. u. R. Schmid aus Unlingen wird zum Angebotspreis von 155.569,79 € mit den Verglasungsarbeiten beauftragt.
6. Die Firma Schindler aus Stuttgart wird zum Angebotspreis von 38.942,75 € mit den Aufzugsinstallationsarbeiten beauftragt.
7. Die Firma Wolfmaier aus Laupheim wird zum Angebotspreis von 254.504,99 € mit den Heizungsinstallationsarbeiten beauftragt.
8. Die Firma Wolfmaier aus Laupheim wird zum Angebotspreis von 170.402,98 € mit den Sanitärinstallationsarbeiten beauftragt.
9. Die Firma Winkler aus Uttenweiler wird zum Angebotspreis von 325.931,72 € mit den Elektroarbeiten beauftragt.

## **6. Verschiedenes**

### **6.1. Anmeldezahlen er Mühlbachschule**

Herr Tappeser informierte kurz über die Anmeldezahlen für die neuen Erst- und Fünftklässler an der Mühlbachschule.

Für die Erste Klassen haben sich insgesamt 86 (71 Kinder aus Schemmerhofen und 15 Kinder aus weiteren Orten) angemeldet.

Für die neue Lerngruppe 5 haben sich insgesamt 82 (37 Kinder aus Schemmerhofen und 45 Kinder aus weiteren Ortschaften) angemeldet.

## **6.2. Schützenbus**

Bürgermeister Tappeser gab bekannt, dass für das diesjährige Schützenfest kein Schützenbus mehr angeboten wird. Aufgrund der hohen Kosten und mangels verfügbarer Busfahrer können diese zusätzlichen Fahrten leider nicht mehr angeboten werden.

## **6.3. PV-Park in der Gemeinde Oberstadion**

In einer der letzten Sitzungen des Gemeinderates wurde eine Anfrage der Gemeinde Oberstadion und der Netze BW für einen Photovoltaik Park beraten, der auch zum Teil auf einer kleineren Fläche der Gemeinde Schemmerhofen gebaut werden soll.

Der Gemeinderat hat dies abgelehnt.

Herr Tappeser informierte das Gremium darüber, dass die Gemeinde Oberstadion bekannt gegeben hat, dass der PV-Park trotzdem umgesetzt wird, allerdings nur auf den Flächen der Gde. Oberstadion.