

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 2024/018

Federführung:	Bauen und Naturschutz	Datum:	25.04.2024
Sachbearbeiter:	Markus Lerch	Aktenzeichen:	564
Sachkundiger:	...		

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Gemeinderat	06.05.2024	öffentlich

Betreff: Sanierung und Erweiterung Mehrzweckhalle Ingerkingen
- Vergabe Bühnenvorhang, Schallsegel und Traversenkonstruktion
- Aktueller Kostenstand

Sachverhalt:

Die Sanierungsarbeiten an der Mehrzweckhalle in Ingerkingen biegen in die Zielgerade ein. Im Bühnenbereich wurde die vergangenen Monate nach einer Lösung gesucht, wie der Schall bei der offenen Bühne in Richtung Halle reflektiert werden kann, sodass bei einer entsprechenden Nutzung der Bühne auch Musik- und Theaterveranstaltungen möglich sind.

Erste Planvarianten zu den Schallsegeln wurden im März des vergangenen Jahres vom Bauphysiker vorgelegt. Geplant waren einzelne Abhängungen je Schallsegel.

Da im Bühnenbereich zusätzlich zu den Schallsegeln Beleuchtung, Kulissenzug und Bühnenvorhang installiert werden müssen, wurde nach einer Lösung gesucht, wie alle Anforderungen gemeinsam abgehängt bzw. aufgehängt werden können. Die Ausführungsvarianten wurden mehrfach diskutiert und im Januar dieses Jahres wurde eine entsprechende Variante gefunden, die sowohl die Anforderungen der Bauherrschaft an eine funktionierende Bühne, die Anforderung an eine statisch mögliche Variante und eine für den Architekten zu akzeptierende Optik erfüllt.

Es soll im Bereich der Bühnenöffnung eine entsprechende Traversenkonstruktion errichtet werden, die an Stahlträgern abgehängt wird. An diesen Traversen werden die verschiedenen Medien dann befestigt. Am 24.04.2024 wurden entsprechende Leistungsverzeichnisse für den Bühnenvorhang und die Traversenkonstruktion mit Kulissenzug erstellt und im Rahmen einer freihändigen Vergabe an geeignete Firmen verschickt. Die Angebote müssen bis zum 03.05.2024 beim Architekten eingehen.

Dieser prüft die Angebote auf die sachliche und rechnerische Richtigkeit und erstellt bis zum Sitzungstag entsprechende Vergabevorschläge.

Weiterhin wurde für die Abhängung (Stahlkonstruktion) beim bereits beauftragten Stahlbauer ein entsprechendes Nachtragsangebot eingeholt. Dieses prüft der Architekt bis zum Sitzungstag und erstellt einen entsprechenden Vergabevorschlag.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Schallsegel, die Unterkonstruktion und die Traversenkonstruktion waren nicht Teil der Kostenberechnung. Für den Bühnenvorhang sind 12.316,50 € in der Kostenberechnung hinterlegt.

Die genauen finanziellen Auswirkungen der Vergabe werden am Sitzungstag vorgestellt. Die Verwaltung rechnet momentan mit Mehrkosten in Höhe von ca. 60.000€ - 70.000 €.

Aktueller Kostenstand:

Im Rahmen der Vergabe der Landschaftsbauarbeiten wurden in der Februarsitzung die aktuellen Kostenentwicklungen vorgestellt. In den vergangenen Wochen wurden nun noch einzelne kleinere Gewerke wie beispielsweise die Handläufe, Sanitärtrennwände, Garderobe, die Möblierung der Umkleiden, die Schließanlage usw. vergeben. Die aktuelle Liste zur Kostenentwicklung können Sie dem Anhang entnehmen. In dieser Liste sind nun sämtliche Nachträge und Aufträge hinterlegt, inklusive der Mehrkosten für die Beschallung (Sitzung Februar). Weiterhin wurden bereits Kostenansätze für die Mehrkosten, die in der Sitzung vergeben werden sollen, berücksichtigt. Die Gesamtkosten ohne Honorare liegen bei ca. 5,9 Mio. €. Die Verwaltung geht weiterhin von Gesamtkosten rund um die 7 Mio. € aus.

Beschlussantrag:

Wird am Sitzungstag vorgestellt.

MZI_Kostenverfolgung_Gewerkeliste_240429
Traversenkonstruktion Bühne